Сводка замечаний ко второй редакции проекта Изменение №1

СП 398.1325800.2018 «Набережные. Правила градостроительного проектирования»

| №  п/п | Структурный элемент  свода правил | Наименование организации | Замечание, предложение | Заключение разработчика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Ко всему документу | ГБУ «ГлавАПУ»  (исх. №100-02-2687/22-1) | Отсутствуют замечания и предложения. | **Принято к сведению.** |
| 2 | Ко всему документу | ГБУ «Мосгоргеотрест»  (исх. №МГГТ-1-20697/22-(0)-1 от 05.10.2022) | Отсутствуют замечания и предложения. | **Принято к сведению.** |
| 3 | Ко всему документу | АО «Мосинжпроект» (исх. №1-1513-79821/2022 от 26.09.2022) | Отразить: особенности и требования нахождения объектов набережных в границах  водоохранных зон, которые устанавливают прибрежные защитные полосы, на  территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. (Водный кодекс Российской Федерации (статьи 1 - 69) Глава 6. Охрана водных объектов (статьи 55 - 67\_1) Статья 65. Водоохранные зоны и прибрежные  защитные полосы) | **Принято.**  В пункт 10.3.1 дополнен первым абзацем:  «10.3.1 При формировании набережных в границах водоохранных зон следует учитывать требования [6].». |
| 4 | Ко всему документу | АО «Мосинжпроект» (исх. №1-1513-79821/2022 от 26.09.2022) | Наличие мест купания/пляжи: Добавить- ссылки на нормы и требования при каждом  типе набережных. | **Принято к сведению.**  Вопрос требует самостоятельной проработки. |
| 5 | Ко всему документу | АО «Мосинжпроект» (исх. №1-1513-79821/2022 от 26.09.2022) | Наличие причальных сооружений: Добавить требования и ссылки на нормы.  (Гостевое причальное сооружение, Плавучее причальное сооружение и т.п.) по  типам набережных. | **Принято к сведению.**  Вопрос требует самостоятельной проработки. |
| 6 | Ко всему документу | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | П. 2, ст. 6: ВК РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 01.05.2022) гласит: «Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими федеральными законами».  Не совсем понятно, как это право может быть реализовано на набережных при широко распространенной на сегодняшний день практике проектирования значительных по длине набережных при полном отсутствии благоустроенных спусков к воде. Это также негативно сказывается на качестве городской среды.  Предлагаем обозначить в СП минимальные, максимальные и рекомендуемые расстояния для организации благоустроенных спусков с набережных к водному объекту. «При проектировании набережных следует обеспечивать удобные и безопасные спуски к воде со стороны набережной, располагая их через 100-150 м, а в стесненных градостроительных условиях - не более 400 м.». | **Принято частично**  Пункт 6.3.15 дополнен и изложен в новой редакции:  «6.3.15 При проектировании набережных следует обеспечивать удобные и безопасные спуски к воде, частота которых определяется исходя из конкретных градостроительных условий и функционального назначения набережных.  Для обеспечения выходов на площадки отдыха, пляжи и др., расположенные на берегу в приближении к воде или над акваторией, для выходов к причалам, для переходов с одного яруса набережной на другой, и др., следует применять лестничные сходы и пандусные спуски.»  Нормирование конкретных значений частоты расположения спусков к воде представляется нецелесообразным ввиду многообразия видов и особенностей набережных в различных населенных пунктах, что не допускает стандартных подходов к проектированию.  Приведенные цифры не имеют обосновывающей базы. |
| 7 | Ко всему документу | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | По всему тексту словосочетание «водный объект» заменить на словосочетание «поверхностный водный объект». | **Отклонено**  Понятие «водный объект» в данном документе дано в полном соответствии с пунктом 4 статьи 1 главы 1 Водного кодекса РФ. |
| 8 | Ко всему документу | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | В целях обеспечения пожарной безопасности предлагается обозначить рекомендации и технические требования по устройству в составе набережных площадок (пожарных пирсов) для забора воды в целях пожаротушения. | **Принято**  Текст документа дополнен новым пунктом 10.2.7:  «10.2.7 При проектировании набережных целесообразно предусматривать в их составе устройство площадок (пожарных пирсов) для забора воды в целях пожаротушения.». |
| 9 | Ко всему документу | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | Обозначить правила размещения и описать требования к устройству водовыпусков, локальных очистных сооружений снегоплавильной станции, а также аварийных водосбросов в составе гидротехнического сооружения инженерной защиты и набережной. | **Принято к сведению**  Вопросы требуют проработки и должны включаться в специализированные нормативно-технические документы. |
| 10 | Ко всему документу | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | Обозначить возможность размещения спортивных объектов и общественных пространств на набережной и прилегающей к ней территории. | **Принято**  Пункт 5.2.4. Второе перечисление. После слов «и других видов массового отдыха, » добавлены слова «размещение инфраструктуры для отдыха на воде, спортивной и досуговой деятельности».  В пункте 5.2.3 в третьем перечислении указан вид набережной: «набережная с зонами для проведения массовых мероприятий».  Вся набережная является пространством общего пользования. |
| 11 | Ко всему документу | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | Представить физические параметры понятия «прилегающая к набережной территория» в соответствии с требованиями ВК РФ или ссылку на соответствующие пункты нормативных актов, в т. ч. на региональном и муниципальном уровнях. | **Отклонено.**  Физические параметры прилегающей к набережной территории не могут быть занормированы, поскольку они различны в различных градостроительных ситуациях. Эти параметры задаются в Техническом Задании на проектирование (как «границы территории рассмотрения» и «границы территории проектирования») |
| 12 | П. 1.1 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | Заявленная область применения не соотносится с наименованием СП в части «градостроительного  проектирования», которое строго говоря, не включает территориальное  планирование и градостроительное зонирование в силу специфики их предмета (соответственно планирование и правовое зонирование, а не проектирование) и по определению не может включать в себя архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкцию и благоустройство. Комплексное развитие территории общего пользования не предусмотрено в гл. 10 ГрК РФ.  Область применения следует привести в соответствие с наименованием СП в части «градостроительного проектирования» и согласно законодательству, ограничить ее планировкой территории. | **Принято**  Пункт 1.1 изложен в новой редакции: «1.1 Настоящий свод правил определяет градостроительные требования к проектированию набережных общественного назначения на побережьях водных объектов общего пользования – морей, рек, естественных и искусственных водоемов (озер, прудов, каналов, водохранилищ).» |
| 13 | П. 1.1 | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | Заменить термин «водоем» на термин «поверхностный водный объект» или добавить в текст другие поверхностные водные объекты - болота, обводненные карьеры, а также зыбучие (переувлажненные) пески, не относящиеся к поверхностным водным объектам | **Отклонено**  Понятие «водоем» в данном документе дается в полном соответствии с пунктом 4 статьи 1 главы 1 Водного кодекса, где дано определение водного объекта.  В пункте 1.1 настоящего документа четко определена область применения документа. (см. ответ на замечание №12) |
| 14 | П. 1.1. | ГлавАПУ  Москомархитектуры | Каким образом данные правила распространяются на градостроительное зонирование? Нужно будет вводить новый ВРИ или имеются ввиду только параметры?  Что такое «комплексное развитие территорий общего пользования?  в действующем законодательстве (Земельный кодекс РФ, ст. 65 4 вида КРТ, данный вид отсутствует, необходимо либо исключить данное определение, либо дать пояснения). Некорректная формулировка. | **Принято**  См. ответ на замечание №12 |
| 15 | П. 1.1 | ГАУ «Институт Генплана Москвы»  (исх. №ГП-02-3601/22-1 от 07.10.2022) | Необходимо устранить противоречие области применения СП, обозначенной в проекте Изменения № 1, названию СП.  1) Название СП изложить в следующей редакции: «Свод правил. Набережные. Правила градостроительного проектирования *и благоустройства*»;  2) пункт 1.1. Изложить в новой редакции:  «1.1 Настоящий свод правил определяет градостроительные требования к проектированию, строительству и реконструкции набережных общественного назначения, а также комплексному развитию территорий общего пользования набережных и их благоустройство на побережьях водных объектов общего пользования – морей, рек, естественных и искусственных водоемов (озер, прудов, каналов, водохранилищ).». | **1. Отклонено.**  Изменение названия нецелесообразно, поскольку имеется СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий», требования которого применяются при проектировании набережных  **2. Принято с уточнением редакции.**  См. ответ на замечание №12 |
| 16 | Раздел 2 | АО «Мосинжпроект» (исх. №1-1513-79821/2022 от 26.09.2022) | Добавить (не ограничиваясь) ГОСТ Р 58737-2019 СП 277.1325800.2016 | **Принято.**  Раздел 2 дополнен нормативной ссылкой на ГОСТ Р 58737-2019 Места отдыха на водных объектах. Общие положения.  СП 277. 1325800.2016 уже содержится в документе. |
| 17 | Раздел 2 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | Отсутствуют ссылки на СП по градпроектированию развития подземного пространстве и по инженерным изысканиям.  Привести также ссылки на СП 47 и СП 438 с соответствующим отражением требований.  (В соответствующих разделах проектируемых изменений СП 398 целесообразно с учетом мировой практики и СП 473 привести требования по увеличению спектра размещаемых в подземном пространстве объектов, включая например актуальные объекты ГО (как вариант в формате объектов двойного назначения), а также по расширению спектра основных и специальных видов инженерных изысканий (включая гидрометеорологические и экологические инженерные изыскания).  Пояснение: СП 473 касается непосредственно вопросов подземного градпроектирования и инженерных изысканий, а СП 438 - вопросов планировочной безопасности (конкретно содержат предметные требования к выполнению инженерных изысканий на планировочном уровне) | **Принято частично**  Раздел 2 дополнен нормативной ссылкой СП 438.1325800.2019 Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования  Приложение А. Пункт А.4 дополнен ссылкой на СП 438.1325800 (ссылка на СП 47.13330 уже имеется)  Пункт 4.8 дополнен вторым абзацем:  «При размещении на набережных и прилегающих территориях объектов с использованием подземного пространства необходимо учитывать требования СП. 473.1325800».  **Примечание**  На наш взгляд, инженерные вопросы в настоящем документе должны быть отражены только рамочно; для разработки соответствующих требований нужен отдельный документ (с предварительной научно-исследовательской проработкой) , учитывая серьезность и сложность строительства на территориях, приближенных к водоемам; вопросы ГО должны быть отражены в закрытых нормативно-технических документах. |
| 18 | П. 3.1 | ГАУ «Институт Генплана Москвы»  (исх. №ГП-02-3601/22-1 от 07.10.2022) | Необходимо установить определение указанных терминов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.  В пункт 3.1 Термины и определения добавить термины:  1. Береговая линия - граница водного объекта, определяемая в соответствии с водным законодательством  [6, статья 5, части 4, 4.1];  2. Береговая полоса - полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования, предназначенная для общего пользования, ширина которой определяется в соответствии с водным законодательством  [6, статья 6, часть 6]. | **Принято.**  В пункт 3.1 внесены понятия «береговая линия» и «береговая полоса»  **Береговая линия** (здесь): граница водного объекта, определяемая в соответствии с водным законодательством.  **Береговая полоса** (здесь): полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования, предназначенная для общего пользования, ширина которой определяется в соответствии с водным законодательством.  . |
| 19 | П. 3.1.9 | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (Мособлархитектура)  (исх. №27исх-15648/10 от 28.09.2022) | Пункт изложить в следующей редакции:  «3.1.9. набережная: объект общего пользования, предназначенный для движения и отдыха пешеходов и/или для движения пешеходов и транспорта, представляющий собой благоустроенную общественную территорию и/или плоскостное сооружение общественного назначения, расположенный на береговой полосе и/или с использованием берегов и водного пространства водного объекта и/или на удалении от береговой полосы.».  Виды элементов планировочной структуры утверждены приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр. В указанном приказе отсутствует вид элемента планировочной структуры «набережная». Также определение предлагается увязать с положениями Водного кодекса и практикой создания набережных с нависанием элементов набережной над водой, с непосредственным использованием водного объекта. | **Принято с уточнением редакции.**  Пункт 3.1.9 изложен в следующей редакции:  «3.1.9 **набережная** (здесь): объект общего пользования, располагаемый вдоль берега водного объекта, и предназначенный для движения и отдыха пешеходов или для движения пешеходов и транспорта, представляющий собой благоустроенную общественную территорию, расположенную на поверхности берегоукрепительного сооружения, непосредственно примыкающего к водному объекту (на береговой полосе) или находящегося на удалении от береговой линии, либо нависающего над акваторией (с использованием берегов и водного пространства водного объекта).». |
| 20 | П. 3.1.9 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | В п. 3.1.9 отсутствует указание на линейный характер набережной как элемента планировочной структуры и на то, что набережные также предназначены для целей инженерной защиты.  Дополнить п. 3.1.9  1. указанием на линейный характер набережной и  2. предназначением ее также для целей инженерной защиты. | **Отклонено**  1. Если указать «линейный элемент планировочной структуры», то можно заключить, что набережная является элементом улично-дорожной сети - в то время как функции набережной значительно шире.  2. Предназначение набережной для целей инженерной защиты отражено в определении набережной словами «расположенную на поверхности берегоукрепительного сооружения». |
| 21 | П. 3.1.9 | ГАУ «Институт Генплана Москвы»  (исх. №ГП-02-3601/22-1 от 07.10.2022) | Термин «набережная» установлен так же в ГОСТ Р 58744.1-2019«Внутренний водный транспорт. Объекты инфраструктуры. Набережные, подпорные стены тонкостенные (шпунтовые). Основные требования к расчету и проектированию» и ГОСТ Р 58745.1-2019 «Внутренний водный транспорт. Объекты инфраструктуры. Набережные, подпорные стены полугравитационные и гравитационные. Основные требования к расчету и проектированию».  В целях разграничения понятийного аппарата предлагается уточнить применение термина «набережная» - применяется в рамках, рассматриваемых СП.  Изложить в новой редакции:  «3.1.9 **набережная** *(здесь):* Элемент планировочной структуры населенного пункта, располагаемый вдоль берега водного объекта, предназначенный для движения и отдыха пешеходов или для движения пешеходов и транспорта, представляющий собой благоустроенную территорию общего пользования, расположенную на поверхности берегоукрепительного сооружения, непосредственно примыкающего к водному объекту или находящегося на удалении линии, либо нависающего над ним.». | **Принято.**  См. ответ на замечание №19. |
| 22 | П. 3.2 | СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга»  (исх. № 01-11/1337 от 07.10.2022) | С учетом определения понятия «средство  индивидуальной мобильности», содержащегося в решении Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда РФ от 30.03.2022 № АКПИ22-66, а также с учетом возросшей популярности использования в настоящее время электросамокатов, скейтбордов и элоктроскейтбордов, предлагаем сокращение СИМ изложить в следующей редакции:  «СИМ — средства индивидуальной мобильности (роликовые коньки, самокаты,  электросамокаты, скейтборды, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи,  моноколеса и иные аналогичные средства)». | **Принято.**  Пункт 3.2. Третье перечисление. Изложено в новой редакции:  «СИМ - средства индивидуальной мобильности (роликовые коньки, самокаты, электросамокаты, скейтборды, электроскейтборды, гироскутеры, сигвеи, моноколеса и иные аналогичные средства)». |
| 23 | П.4.1. | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (Мособлархитектура)  (исх. №27исх-15648/10 от 28.09.2022) | Пункт изложить в следующей редакции:  «4.1. Прибрежные защитные, береговые полосы водных объектов общего пользования следует обустраивать с учетом природно-климатических условий, исторических, ландшафтных, физико-географических, морфометрических особенностей, водного режима и других особенностей водного объекта, информации об ограничении водопользования на водном объекте общего пользования, высотных отметок и характеристик грунтов.».  Предлагается увязать понятия и требования с Водным кодексом Российской Федерации, снять ограничение применения пункта для территорий, прилегающих к населенным пунктам.  Учесть возможность благоустройства набережных без проведения строительных работ. | **Принято с уточнением редакции.**  «4.1 Прибрежные территории, примыкающие к водным объектам, следует обустраивать с учетом местоположения, величины, статуса населенного пункта, перспектив его развития, а также с учетом ценности прибрежных территорий, природно-климатических условий, исторических, ландшафтных, физико-географических, морфометрических особенностей, водного режима и других особенностей водного объекта, условий ограничений водопользования на водном объекте общего пользования, высотных отметок и характеристик грунтов.  При разработке концепции использования прибрежных территорий следует обосновывать выбор участков с устройством набережных или сохранения естественных берегов.  Примечание. Возможность благоустройства набережных без проведения строительных работ указана в п.5.1.1. |
| 24 | П. 4.3 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | П. 4.3 исключить либо его редакцию привести в соответствие с ЗК РФ и ВК РФ.  ЗК РФ и ВК РФ не предусматривает выделения прибрежных территорий, примыкающих к водным объектам, как ценных земельных ресурсов населенных пунктов. | **Принято**  Пункт изложен в следующей редакции:  «4.3 Типы набережных и функциональный состав застройки на прилегающих территориях следует назначать исходя из общей концепции развития территорий населенных пунктов, а также с учетом функционального зонирования территории населенного пункта.» |
| 25 | П.5.1.1. | ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»  (исх. №1682 от 27.09.2022) | После слов «территориального планирования» добавить слова «населенных пунктов», так как в схемах территориального планирования набережные как линейные объекты не отображаются. | **Принято** в уточненной редакции.  Вместо «населенных пунктов» дополнено словосочетанием «муниципальных образований». |
| 26 | П. 5.1.1 | Мэрия города Новосибирска  Департамент строительства и архитектуры (исх. №30/07/20139) | Пункт 5.1.1 изложить в следующей редакции:  «5.1.1. При подготовке документов территориального планирования, документации по планировке территорий, правил землепользования и застройки следует предусматривать размещение набережных.  Проектирование, строительство, реконструкция и благоустройство набережных осуществляется с учетом требований [1], [2], [3], [4], требований настоящего свода правил и других действующих нормативных технических документов в сфере строительства, правил благоустройства территории муниципальных образований:  в случаях строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе транспортных, гидротехнических сооружений - в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ;  в случаях ремонта (в т. ч. капитального), благоустройства территории, если при проведении работ не изменяются параметры объектов капитального строительства и (или) их частей - в соответствии с правилами благоустройства территории муниципальных образований.». | **Принято**  Текст изложен в следующей редакции:  «5.1.1 При проектировании набережных должна обеспечиваться безопасность строительства и эксплуатации объекта нормирования в соответствии с [1], [2], [3], [4], с учетом требований настоящего свода правил и других действующих нормативных технических документов в сфере строительства, правил благоустройства территории муниципальных образований.  В случаях строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе транспортных, гидротехнических сооружений - в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ.  В случаях, если проводятся мероприятия по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния, по содержанию территории набережных и благоустройству территорий, в случаях ремонта (в т. ч. капитального), если при проведении работ не изменяются параметры объектов капитального строительства и (или) их частей - в соответствии с правилами благоустройства территории муниципальных образований.» |
| 27 | П.5.1.1 | ГУП "Татинвестгражданпроект"  (исх. №8600/22 от 06.10.2022) | В новой редакции п.5.1.1. написано «проектирование набережных выполняется при разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования…», при этом в новой редакции первого абзаца п.5.1.2 говориться, что «в составе материалов обоснования генерального плана следует предусматривать подготовку общей концепции использования прибрежных территорий водных объектов…».  По своей сути «концепция» дает только первоначальное представление о будущем проекта, и, как правило, после согласования концепции начинаются основные этапы проектирования с выбором планировочных, архитектурных, конструкторских и иных решений.  Таким образом, по нашему мнению, формулировка «проектирование набережных выполняется при разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования…» является некорректной по отношению к целям и задачам документов территориального планирования и градостроительного зонирования.  Считаем целесообразным начинать «проектирование» набережных (в том числе определение класса набережной, ее параметров (характеристик) и прочее) из состава общественных пространств, определенных в генеральном плане, с документации по планировки территории, с учетом имеющийся концепции. | **Принято**  Первый абзац п. 5.1.1 изложен в следующей редакции:  «5.1.1 При проектировании набережных должна обеспечиваться безопасность строительства и эксплуатации объекта нормирования в соответствии с [1], [2], [3], [4], с учетом требований настоящего свода правил и других действующих нормативных технических документов в сфере строительства, правил благоустройства территории муниципальных образований.»  **Принято к сведению**  В пунктах 5.1.2, 5.3.1 и 5.3.2 (бывший 5.3.3) указано, с рассмотрения каких вопросов целесообразно начинать проектирование набережных. |
| 28 | П. 5.1.1 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | Внести изменения в п.5.1.1.  Проектирование набережных не выполняется при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования (см. также выше).  (Главы 3,4 ГрК РФ) | **Принято**  Текст первого абзаца п. 5.1.1 изложен в следующей редакции:  «5.1.1 При проектировании набережных должна обеспечиваться безопасность строительства и эксплуатации объекта нормирования в соответствии с [1], [2], [3], [4], с учетом требований настоящего свода правил и других действующих нормативных технических документов в сфере строительства, правил благоустройства территории муниципальных образований.» |
| 29 | П. 5.1.2 | ГУП "Татинвестгражданпроект"  (исх. №8600/22 от 06.10.2022) | Первый абзац. Изложить в новой редакции:  «В составе материалов обоснования генерального плана следует предусматривать подготовку общей концепции использования прибрежных территорий водных объектов, в составе которой необходимо:»  Дополнить вторым и третьем абзацами после первого в следующей редакции:  «Набережные, планируемые к строительству, реконструкции, благоустройству отображаются на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа генерального плана.  В составе Положения о территориальном планировании генерального плана указываются сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения набережных, даются их основные характеристики, указывается их местоположение.»  В приказе Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. N 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793" отсутствует вид объекта «Планируемый к благоустройству».  Приказом определены 4 вида объектов капитального строительства, отображаемых на картах:  1. объект существующий, строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции;  2. объект планируемый к размещению;  3. объект, планируемый к реконструкции;  4. объект, планируемый к ликвидации.  Таким образом, необходимо определить к какому виду планируемых объектов будут относиться набережные, вид мероприятия которых определен как «благоустройство». | **Принято**  5.1.2 В составе материалов обоснования генерального плана населенного пункта следует предусматривать подготовку общей концепции использования прибрежных территорий водных объектов, в составе которой необходимо:  разработать общую структуру сохранения и развития водно-зеленого каркаса населенного пункта во взаимосвязи с системой туристско-рекреационных зон;  определить основное функциональное назначение участков прибрежных территорий (с учетом функционального зонирования населенного пункта) и функциональный состав объектов на прилегающих к набережным территориях, установить участки, где будут сформированы набережные и/или проведена их реконструкция, а также участки сохранения естественных берегов;  определить основные пешеходные и транспортные коммуникации, обеспечивающие доступность прибрежных территорий для населения.  Набережные, планируемые к строительству, реконструкции, благоустройству, отображаются на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа.  В составе Положения о территориальном планировании генерального плана указываются сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения набережных, даются их основные характеристики, указывается их местоположение. |
| 30 | П. 5.1.2 | ГУП "Татинвестгражданпроект"  (исх. №8600/22 от 06.10.2022) | Пункт 5.1.2. предлагается дополнить вторым и третьем абзацами: «Набережные, планируемые к строительству, реконструкции, благоустройству отображаются на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа генерального плана.  В составе Положения о территориальном планировании генерального плана указываются сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения набережных, даются их основные характеристики, указывается их местоположение.».  29 сентября 2022 года в официальном телеграмм канале «ФГИС ТП» (t.me/fgistp) было опубликована информация о типовых ошибках в документах территориального планирования, в которой было указано, в том числе, «состав атрибутивной информации у объектов из состава карт векторного формата должны соответствовать (идентичным) атрибутивной информации, содержащихся в документах текстового формата (положение о территориальном планировании и материалов по обоснованию в текстовой форме).  При этом, в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 9 января 2018 г. № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793", набережная относится к классу объектов «Общественный пространства» (п.55 требований к описанию…), значение объектов «пешеходная зона», атрибутивные данные «площадь территории, кв. м» и «среднесуточная посещаемость, чел.» (данные не относятся к обязательным для заполнения).  Таким образом, по нашему мнению, в настоящий момент нет возможности исполнения требований абзаца два и три п.5.1.2. Необходимо внести изменения в Приказ Министерства экономического развития РФ от 9 января 2018 г. № 10 или в материалы второй редакции проекта Изменения N 1 СП398.1325800.2018. | **Принято**  См. ответ на замечание №28. |
| 31 | П.5.1.2 | ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»  (исх. №1682 от 27.09.2022) | Добавить слова «городов федерального значения». | **Отклонено.**  В тексте пункта термин «населенный пункт» охватывает и города федерального значения. |
| 32 | П. 5.1.2 | СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга»  (исх. № 01-11/1337 от 07.10.2022) | В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ виды объектов, подлежащих отображению на генеральном плане поселений и городских округов, определяются законом субъекта Российской Федерации. В этой связи новая редакция первого абзаца пункта 5.1.2 не соответствует  действующему законодательству и подлежит исключению из Проекта. | **Принято.**  Абзац изложен в следующей редакции:  «Набережные, планируемые к строительству, реконструкции, благоустройству, отображаются на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа.». |
| 33 | П. 5.1.2 | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | В пункте 5.1.2 и далее по тексту: Формулировку «В составе генерального плана населенного пункта следует предусматривать разработку общей концепции использования прибрежных территорий городских водных объектов, в составе которой необходимо:» скорректировать: «В составе генерального плана населенного пункта следует предусматривать разработку общей концепции использования прибрежных территорий поверхностных водных объектов, находящихся на территории населенного пункта», т. к. набережные могут проектироваться не только в городах, а также в связи с возможной неоднозначной трактовкой имущественной принадлежности водного объекта, например федерального водного объекта, проходящего по территории населенного пункта. | **Принято**  Первый абзац пункта 5.1.2 изложен в следующей редакции:  «5.1.2 В составе материалов обоснования генерального плана населенного пункта следует предусматривать подготовку общей концепции использования прибрежных территорий водных объектов, в составе которой необходимо:» |
| 34 | П. 5.1.2 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | Содержатся требования, носящие правовой характер и предметно противоречащие законодательству. Отсутствуют требования к градпроектированию набережных регионального значения (см. например ст. 13 ГрК Москвы).  Следует исключить требования, носящие правовой характер\*\* и предметно противоречащие законодательству имея в виду, что СП должны содержать требования технического характера (оценка соответствия требованиям 384-ФЗ) и что состав генерального плана поселения/городского округа определяется нормативными правовыми актами. Целесообразно дополнить требованиями к градпроектированию набережных регионального значения (\*\* они предложены и в некоторые иные разделы).  (Обоснование: 184-ФЗ, 162-ФЗ, 384-ФЗ, гл.1, 3 ГрК РФ). | **Принято.**  Третий абзац пункта 5.1.2 изложен в следующей редакции:  «определить основное функциональное назначение участков прибрежных территорий (с учетом функционального зонирования населенного пункта) и функциональный состав объектов на прилегающих к набережным территориях, установить участки, где будут сформированы набережные и/или проведена их реконструкция, а также участки сохранения естественных берегов;» |
| 35 | П. 5.1.2 | ГлавАПУ  Москомархитектуры | Проект СП:  «Набережные, планируемые к строительству, реконструкции, благоустройству отображаются на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа генерального плана.»  Предложение: добавить запятую и исключить два слова "генерального плана"  «Набережные, планируемые к строительству, реконструкции, благоустройству, отображаются на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа.» | **Принято**  Пятый абзац пункта 5.1.2 приведен в следующей редакции:  «Набережные, планируемые к строительству, реконструкции, благоустройству, отображаются на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа.» |
| 36 | П. 5.2 | ФАУ «Единый научно-исследовательский и проектный институт пространственного планирования РФ»  (исх. №ГРП-03-1-659/22 от 05.10.2022) | Классификация набережных «Природная набережная, образованная в естественных границах в виде пешеходных дорог или троп (обустроенных или необустроенных)» входит в противоречие с определением «набережная» в п. 3.1.9 как берегоукрепительное сооружение. При этом закладывается возможность неоднозначной трактовки понятия «естественная граница» набережной.  Считаем целесообразным сделать отсылку к определениям ВК РФ «береговая линия», «прибрежная полоса» и др. с закрепленными за этими понятиями охранными статусами и физическими параметрами. | **Принято.**  Четвертое перечисление пункта 5.2.3 изложено в новой редакции:  «набережная, с примыкающей парковой зоной». |
| 37 | П. 5.2/5.2.3 | АО «Мосинжпроект» (исх. №1-1513-79821/2022 от 26.09.2022) | Добавить состав/требования по инженерному обеспечению в т.ч. электроснабжению водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, связи и т.п. по  каждому типу набережных. | **Принято к сведению.**  Вопрос требует самостоятельной проработки. |
| 38 | П. 5.2.3 | ФГУП «ЦНИИП Минстроя России»  (исх. №1452 от 30.09.2022) | 4-е перечисление. Доработать или исключить слова «виде пешеходных дорог или троп (обустроенных или необустроенных)». | **Принято.**  Четвертое перечисление пункта 5.2.3 изложено в новой редакции:  «набережная, с примыкающей парковой зоной». |
| 39 | П. 5.2.3 | ООО «ПроГород» (исх. №ПГ-471/10-КТ от 06.10.2022) | Предлагается заменить «отдыха и туристической деятельности» на «рекреационной деятельности», поскольку в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»: туризм — временные выезды (путешествия) граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства с постоянного места жительства в лечебно-оздоровительных, рекреационных, — познавательных, — Физкультурно- спортивных, профессионально-деловых и иных целях без занятия деятельностью, связанной с получением дохода от источников в стране (месте) временного пребывания; а туристская деятельность — туроператорская и турагентская деятельность, а также иная деятельность по организации путешествий.  Первый абзац пункта предлагается изложить в следующей редакции:  «5.2.3 Бестранспортные набережные (или отдельные их участки), предназначенные для  рекреационной деятельности населения, следует проектировать указанных ниже видов:  <...>» | **Принято в уточненной редакции.**  В первом абзаце пункта 5.2.3 слова «отдыха и туристической деятельности» заменены на слова «туристско-рекреационной деятельности», поскольку набережные и прилегающие к ним объекты могут служить не только целям рекреации, но являться объектами туристского показа и туристского интереса для прибывающих из других населенных пунктов, а также для местного туризма. |
| 40 | П. 5.2.4 | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (Мособлархитектура)  (исх. №27исх-15648/10 от 28.09.2022) | Пункт изложить в следующей редакции:  «5.2.4. По размещению в части использования берегов водного объекта могут проектироваться набережные (части набережных):  – с использованием берегов и водного пространства водного объекта (включающие использование акватории водных объектов, необходимые для пляжей, пирсов, причалов, лодочных станций);  – непосредственно примыкающие к водным объектам (с формированием поперечного профиля набережной, обращенного к водной поверхности в соответствии с пунктом 6.3, в случае если иное не предусмотрено авторским архитектурным замыслом);  – находящиеся на удалении от водного объекта (включающие территории зон массового отдыха населения или иного назначения вдоль водного объекта без непосредственного примыкания и использования его берегов и водного пространства).».  Виды набережных предлагается увязать с практикой их создания и Водным кодексом Российской Федерации, а также приказом МЧС России от 30.09.2020 № 732 «Об утверждении Правил пользования пляжами в Российской Федерации». | **Принято в уточненной редакции.**  Пункт 5.2.4 изложен в новой редакции:  «5.2.4 По размещению в части использования берегов водного объекта могут проектироваться набережные (части набережных):  – непосредственно примыкающие к водным объектам (с формированием поперечного профиля набережной, обращенного к водной поверхности в соответствии с подразделом 6.3);  – находящиеся на удалении от водного объекта без непосредственного примыкания и использования его берегов и водного пространства (территории между береговой линией и набережной могут быть предназначены для рекреации, для пляжного и других видов массового отдыха, в том числе для размещения инфраструктуры для отдыха на воде, спортивной и досуговой деятельности);  – с использованием берегов и водного пространства водного объекта (включающие использование акватории водных объектов, необходимые для пляжей, пирсов, причалов, лодочных станций).». |
| 41 | П. 5.3.1 | Мэрия города Новосибирска  Департамент строительства и архитектуры (исх. №30/07/20139) | Во 2-ю редакцию пункта 5.3.1 включена фраза: «в зависимости и во взаимосвязи с функциональным зонированием, установленным документами территориального планирования и градостроительного зонирования.». В соответствии с ГрК функциональное зонирование устанавливается генеральным планом поселения, городского округа, а для межселенных территорий - схемой территориального планирования муниципального района. Документами градостроительного зонирования (ПЗЗ) функциональное зонирование не устанавливается. В связи с этим предлагается в вышеуказанном предложении слово «функциональным» исключить. | **Принято** в уточненной редакции.  Пункт 5.3.1 изложен в новой редакции:  «5.3.1 Выбор основного функционального назначения набережных и застройки территорий, прилегающих к набережным, следует осуществлять в соответствии с классификацией по п. 5.2, в увязке с действующей градостроительной документацией» |
| 42 | П. 5.3.1 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | Документы градостроительного зонирования устанавливают территориальное, а не функциональное зонирование, которое на территорию создаваемых линейных объектов не распространяется.  Следует внести изменения в п.5.1.1. | **Принято**  Пункт 5.3.1 изложен в следующей редакции:  «5.3.1 Выбор основного функционального назначения набережных и застройки территорий, прилегающих к набережным, следует осуществлять в соответствии с классификацией по п. 5.2, в увязке с действующей градостроительной документацией»  Пункт 5.1.1 изложен в новой редакции. См. ответ на замечание №25. |
| 43 | П. 5.3.1 | ГлавАПУ  Москомархитектуры | Документами градостроительного зонирования не устанавливается функциональное зонирование.  Некорректная формулировка. | **Принято**  Пункт 5.3.1 изложен в следующей редакции:  «5.3.1 Выбор основного функционального назначения набережных и застройки территорий, прилегающих к набережным, следует осуществлять в соответствии с классификацией по п. 5.2, в увязке с действующей градостроительной документацией.». |
| 44 | П. 5.3.1 | СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга»  (исх. № 01-11/1337 от 07.10.2022) | С учетом иерархии и назначения документов  территориального планирования и градостроительного зонирования указанную  норму изложить в следующей редакции:  «Выбор функционального назначения набережных и застройки территорий,  прилегающих к набережным, следует осуществлять в соответствии с классификацией по п. 5.2, в зависимости и во взаимосвязи с функциональными и  территориальными зонами, установленными, соответственно, документами  территориального планирования и градостроительного зонирования». | **Принято.**  Пункт 5.3.1 изложен в следующей редакции:  «5.3.1 Выбор основного функционального назначения набережных и застройки территорий, прилегающих к набережным, следует осуществлять в соответствии с классификацией по п. 5.2, в увязке с действующей градостроительной документацией.» |
| 45 | П. 5.3.2 | ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»  (исх.№1682 от 27.09.2022) | Добавить слова «объекты инфраструктуры водного транспорта, спортивной и досуговой инфраструктуры». | **Принято.**  Текст добавлен в п. 5.2.4 (к тексту п.5.3.2 предложенное дополнение не относится).  Во втором перечислении в пункте 5.2.4 после слов «и других видов массового отдыха,» добавлены слова «размещения инфраструктуры для отдыха на воде, спортивной и досуговой деятельности». |
| 46 | П. 5.3.2,  П. 5.3.3,  П. 5.3.5 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | Федеральное законодательство не содержит понятия «основное функциональное назначение» ОКС или их комплексов, а также понятия «схемы функционального зонирования участков», «выбор участков», «участки территорий природного комплекса», «резервные земли природного комплекса».  Необходимо внести изменения в п.5.3.2, 5.3.3, 5.3.5 исключить незакрепленные понятия либо изменить их редакцию. | **Принято.**  1) В последнем абзаце пункта 5.3.5 текст перед скобками: «назначения по участкам территорий природного комплекса» заменен на следующий: «назначения участков территорий природного комплекса»  2) Там же, слова «резервные земли природного комплекса» даны со скобками «(в случае, если они предусмотрены в населенном пункте)».  3) Пункт 5.3.2 (бывший 5.3.3) со второго абзаца и до конца изложен в уточненной редакции:  «Анализ существующего положения прибрежной территории целесообразно выполнять по следующим позициям:  фактическое функциональное использование прибрежной территории (по форме Приложения Б), с выделением участков природного, рекреационного, общественно-делового, научно-производственного и/или коммунально-складского, транспортного назначения, а также неиспользуемые территории (которые при проектировании могут быть использованы для общественной функции, для создания ландшафтно-рекреационных пространств, и др.) и недоступные территории (где отсутствует доступ граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам);  удаленность станций и остановок общественного транспорта;  наличие и виды пешеходных коммуникаций, включая пешеходные переходы различных типов;  протяженность участков непрерывных коммуникаций для пешеходного движения, включая набережные;  наличие и местоположение участков затрудненного доступа к видовым площадкам, пристаням и спускам к воде (с учетом существующей сети дорог на набережных);  наличие и виды инфраструктуры для движения велотранспорта и СИМ, в том числе на прилегающих к набережной территориях;  категория водоема по виду водопользования (источник хозяйственно-питьевого водоснабжения, рыбохозяйствненное водопользование, культурно-бытовое и др.);  фактическое использование водоема для рекреации, в том числе для размещения пляжей, мест для купания;  фактическое использования акватории водоема для размещения предприятий питания, стационарных сценических площадок на воде, плавучих пристаней и причалов (дебаркадеров), и др.;  состояние существующих сооружений по очистке поверхностного стока.» |
| 47 | П. 5.3.3 | ГАУ «Институт Генплана Москвы»  (исх. №ГП-02-3601/22-1 от 07.10.2022) | Перечисление седьмое абзаца второго пункта 5.3.3 изложить в следующей редакции:  «- доля береговой зоны водного объекта, где отсутствует доступ граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;».  Согласно Водному кодексу Российской Федерации береговая линия – граница водного объекта, береговая полоса переставляет собой полосу земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования и предназначенная для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.  Таким, образом при анализе существующего положения прибрежной территории необходимо учитывать долю береговой зоны водного объекта, где отсутствует доступ граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, а не только в случае, когда такая территория ограничивается производственной застройкой. | **Принято**  В пункте 5.3.2 (бывший 5.3.3) вместо слов «доля береговой линии водного объекта, занятая производственной застройкой, препятствующей доступу населения к набережной;» используются слова «недоступные территории (где отсутствует доступ граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам);» |
| 48 | Раздел 6 | АО «Мосинжпроект» (исх. №1-1513-79821/2022 от 26.09.2022) | Добавить требования/рекомендации для каждого типа набережных по составу  Сооружений. | **Отклонено.**  Состав объектов на набережных нецелесообразно жестко нормировать, т.к. в каждом конкретном случае он должен определяться конкретными условиями, потребностями, особенностями градостроительной ситуации и др. |
| 49 | Раздел 6 | АО «Мосинжпроект» (исх. №1-1513-79821/2022 от 26.09.2022) | Требования архитектурные/конструктивные к беседкам, павильонам, скамейкам, пунктам питания и т.п. по каждому типу набережных. | **Принято частично.**  Пункт 10.2.2. Добавлен второй абзац:  «Размещение на набережных беседок, павильонов, МАФ и пр. – не должно затруднять движение пешеходов, обеспечивая им кратчайшие пути следования, а также движения транспортных средств.».  Требования к размещению элементов МАФ уже имеются в документе (см. Приложение Г).  Архитектурные и конструктивные требования к объектам размещения на набережных не относится к предмету градостроительного проектирования. |
| 50 | П. 6.1.6 | ГАУ «Институт Генплана Москвы»  (исх. №ГП-02-3601/22-1 от 07.10.2022) | Включить пункт 6.1.6 в следующей редакции:  «6.1.6 В малых городских населенных пунктах, где основная часть прибрежной полосы представлена естественными берегами, целесообразно устраивать прогулочные променады в виде пешеходных коммуникаций вдоль берега с элементами благоустройства (МАФ и др.), а также предусматривать инфраструктуру для движения и временного хранения велотранспорта и СИМ.».  В пункт 6.1.6 добавить: «, размещение и обслуживание туалетных кабин с применением обезвреживающих биопрепаратов.». | **Принято**  Пункт 6.1.6 изложен в следующей редакции:  **«**6.1.6 В малых городских населенных пунктах, где основная часть прибрежной полосы представлена естественными берегами, целесообразно устраивать прогулочные променады в виде пешеходных коммуникаций вдоль берега с элементами благоустройства (МАФ и др.), а также предусматривать инфраструктуру для движения и временного размещения велотранспорта и СИМ**»**  **Отклонено**  В пункте 8.1.8 устанавливаются нормы для размещения туалетных кабин в зонах для проведения массовых мероприятий и в парковых зонах набережных.  Что касается обезвреживающих биопрепаратов – это не является предметом градостроительного проектирования. |
| 51 | П. 6.3.2 | ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»  (исх. №1682 от 27.09.2022) | Заменить перечисление водных объектов на «акватории» и добавить слова «иными гидротехническими сооружениями | **Отклонено.**  В указанном пункте отсутствует перечисление водных объектов |
| 52 | П. 6.3.3 | ГАУ «Институт Генплана Москвы»  (исх. №ГП-02-3601/22-1 от 07.10.2022) | Привести в соответствие понятийному аппарату Водного кодекса Российской Федерации, СП.  В пункте 6.3.3 слова «линии регулирования рек и водоемов» заменить словами «береговой линии рек и водоемов». | **Принято**  Пункт 6.3.3. Заменены слова «линии регулирования рек и водоемов,» на «береговой линии рек, морей и водоемов,». |
| 53 | П. 6.3.13 | ООО «ПроГород» (исх. №ПГ-471/10-КТ от 06.10.2022) | Предлагается исключить «включая региональный и внешний туризм», поскольку  в определениях, данных в Федеральном законе от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах  туристской деятельности в Российской Федерации», присутствуют исключительно  внутренний (туризм в пределах территории Российской Федерации лиц, постоянно  проживающих в Российской Федерации) и въездной туризм (туризм в пределах  территории Российской Федерации лиц, не проживающих постоянно в Российской  Федерации), при этом в данном контексте данное разделение не представляется  целесообразным.  Пункт предлагается изложить в следующей редакции:  «6.3.13 В местах, характеризующихся наилучшими видовыми раскрытиями, следует  предусматривать видовые площадки (площадку) общегородской значимости, которые должны включаться в состав объектов туристского показа при осуществлении туристско-рекреационной деятельности в населенном пункте.» | **Принято**  Пункт изложен в следующей редакции:  «6.3.13 В местах, характеризующихся наилучшими видовыми раскрытиями, следует предусматривать видовые площадки (площадку) общегородской значимости, которые должны включаться в состав объектов туристского показа при осуществлении туристско-рекреационной деятельности в населенном пункте.» |
| 54 | П. 7.4.3 | ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»  (исх. №1682 от 27.09.2022) | Добавить слова «при проектировании набережных в 2 и более ярусов обеспечить проезд специальной техники с доступом к акватории.  А также предусмотреть устройство вертолетных посадочных площадок (по специальному требованию). | **Отклонено.**  Устройство набережной в несколько уровней предусматривается в случае резких перепадов рельефа на берегу водного объекта. Поэтому обеспечение доступа специальной техники не всегда является возможным, и выдвигать однозначные требования нецелесообразно.  **Принято к сведению.**  Вопрос требует самостоятельной проработки, с учетом зон негативного воздействия на природу и людей при взлете-посадке вертолета. |
| 55 | П. 8.1.8 | ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»  (исх. №1682 от 27.09.2022) | а) отредактировать содержание, так как вся необходимая инженерная, коммунальная, торговая, специальная и социальная инфраструктура должна находиться в границах выделенной территориальной зоны (соответствующего земельного участка) набережной;  б) схемы территориального размещения объектов как проектного документа не существует. | а) **Отклонено.**  Градостроительное проектирование должно охватывать более широкую территорию, чем земельный участок.  б) **Принято к сведению**. |
| 56 | ПП. 8.1.8, 8.1.9 | ФГУП «ЦНИИП Минстроя России»  (исх. №1452 от 30.09.2022) | Доработать, оставить максимально требования к обустройству зон массовых мероприятий, непосредственно набережных.  В части требований в части обустройства парковых зон с заменой ссылкой на СП 475.325800.2020 и СанПиП 2.1.3684-20 но обустройству туалетами и урнами. | **Принято.**  Текст первых пяти абзацев п. 8.1.8 доработан и изложен в следующей редакции:  «8.1.8 На набережных в зонах для проведения массовых мероприятий и в парковых зонах следует предусматривать места для установки временных туалетов, которые следует размещать в периферийной части зоны или за ее пределами.  В зонах проведения массовых мероприятий временные туалеты устанавливаются в виде рядов.  В парковых зонах набережных туалеты размещаются из расчета 1 место на 500 посетителей - равномерно по территории. Расстояние между туалетами должно быть не менее 50 м и не более 200 м.  Следует предусматривать площадки для установки контейнеров для сбора ТКО.  Урны следует размещать из расчета 1 урна на каждые 0,08 га площади парковой зоны. Расстояние между ними принимать не менее 40 м, размещая урны вдоль обустроенных пешеходных коммуникаций.»  Последний абзац текста пункта 8.1.8 оставлен без изменения.  Пункт 8.1.9 оставлен без изменения, поскольку в нем уже указаны все перечисленные в замечании ссылки. |
| 57 | П. 8.2.2 | ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»  (исх. №1682 от 27.09.2022) | Убрать перечисление видов специального транспорта как неполное. | **Принято.**  Из п. 8.2.18 исключено перечисление видов специального транспорта (в п. 8.2.2 такое перечисление отсутствует)  Пункт изложен в следующей редакции:  «8.2.18 На территории парковых зон набережной допускается предусматривать парковые дороги, которые следует проектировать в соответствии с требованиями п.11.7 СП 42.13330.2016, СП 475.1325800.2020.» |
| 58 | П. 8.2.2 | ФГУП «ЦНИИП Минстроя России»  (исх. №1452 от 30.09.2022) | Второй абзац. Исключить слова: «и благоустройства парков, прилегающих к набережным,». | **Принято.**  Пункт 8.2.2. Изложить в новой редакции:  «8.2.2 При проектировании набережных следует учитывать особенности строительства объектов в различных климатических районах в соответствии с СП 131.13330.  При проектировании объектов озеленения набережных следует руководствоваться требованиями ГОСТ Р 54964-2012.». |
| 59 | П. 8.2.18 | ФГУП «ЦНИИП Минстроя России»  (исх. №1452 от 30.09.2022) | Исключить слова: «предназначены для обслуживания посетителей парковой зоны и хозяйственной деятельности на территории парка, а также проезда специального транспорта (уборочная техника, полиция, скорая помощь), для ремонта насаждений или сооружений, для подвоза товаров для предприятий торгово-сервисного обслуживания и т.п. Парковые дороги».  Это почти прямое цитирование определения «парковые дороги» из СП 42.13330.2016. | **Принято.**  Текст п. 8.2.18 изложен в новой редакции:  **«**8.2.18На территории парковых зон набережной допускается предусматривать парковые дороги, которые следует проектировать в соответствии с требованиями п.11.7 СП 42.13330.2016, СП 475.1325800.2020.». |
| 60 | Раздел 9 | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | Дублирование и/или коллизии в части терминологии. Неполнота раскрытия требований в части инженерной защиты.  Целесообразно раскрыть понятия и взаимно гармонизировать термины «Инженерная подготовка территорий» и «Подготовка территорий под строительство», а также дополнить указанием на СП 116, СП 104.  (Гл. 4 ГрК РФ) | **Принято**  В п. 9.1.1. добавлена ссылка на СП 438.1325800 (ссылки на СП 104.13330, СП 116.13330 там уже имеются)  В п. 9.1.6. добавлен текст после слов «различной природы» слова «в соответствии с СП 116.13330 и СП 38.13330». |
| 61 | Раздел 10 | АО «Мосинжпроект» (исх. №1-1513-79821/2022 от 26.09.2022) | Добавить: «В целях охраны общественного порядка и профилактики правонарушений на территории парка рекомендуется размещать точки видеонаблюдения, средства связи и иные средства, способствующие обеспечению безопасности посетителей и сотрудников набережных, а также оказывающие сдерживающее воздействие на правонарушителей». | **Принято.**  Документ дополнен пунктом 10.2.6  «10.2.6 На территории набережных целесообразно предусматривать размещение точек видеонаблюдения, средств связи и иных средств, способствующих обеспечению безопасности посетителей и сотрудников набережных.» |
| 62 | Приложение Б | ГАУ «Институт Генплана Москвы»  (исх. №ГП-02-3601/22-1 от 07.10.2022) | Перечисление седьмое абзаца второго пункта 5.3.3 изложить в следующей редакции:  «доля береговой зоны водного объекта, где отсутствует доступ граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;». | **Принято**  В соответствии с уточнением редакции текста в п. 5.3.3 (ныне 5.3.2) внесены уточнения в форму таблицы Приложения Б:  добавлена строка 8 с текстом: «Недоступная»;  номер строки «Всего» изменен на 9. |
| 63 | Приложение Б | СПб ГКУ «НИПЦ Генплана Санкт-Петербурга»  (исх. № 01-11/1337 от 07.10.2022) | Согласно пояснительной записке к Проекту «в новой редакции Приложения Б уточнено название приложения, форма таблицы  и наименование и перечень функциональных зон». Таким образом, «функциональное  назначение территории», указанное в столбце 2 Формы таблицы, связано с функциональными зонами, перечень видов которых установлен Приказом  Минэкономразвития России от 09.012018 №10 «Об утверждении Требований  к описанию и отображению в Документах территориального планирования объектов  федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного  значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России  от 7 декабря 2016 г. №793» (далее — Приказ). Приведенные в п. 1 («Природная»)  и п. 7 («Неиспользуемая») Формы таблицы виды функционального назначения  территории не соответствуют Приказу, в связи с чем требуют корректировки | **Принято частично.**  Внесены уточнения.  В текст пояснительной записки раздел 6. Описание изменений в Приложении Б изложено в новой редакции:  «Приложение Б: уточнены название приложения, форма таблицы, наименование и перечень функционального назначения участков прибрежной территории.».  В Приложение Б.  Название таблицы изложено в новой редакции « Пример формы таблицы для проведения функционального анализа прибрежной территории водных объектов (проектируемой территории) ».  Строка 1 колонка2. Изложено в новой редакции:  «Функциональное назначение участков прибрежной территории».  Примечание.  Указанный в Замечаниях документ определяет требования к описанию и отображению в документах территориального планирования различных объектов и не имеет отношения к Приложению Б, поскольку оно не входит в состав вышеуказанной документации, а является научно-методической рекомендацией для проведения предпроектного анализа сложившейся и ожидаемой градостроительной ситуации. «Природная» и «неиспользуемая» территории важны, поскольку такие территории могут явится объектами новых градостроительных решений. При этом «природные» могут детализироваться по различным статусам. |
| 64 | Приложение В | ФГУП «ЦНИИП Минстроя России»  (исх. №1452 от 30.09.2022) | Подрисуночный текст «7 - набережная-парк» уточнить согласно уточненной классификации набережных в пункте 5.2.3: «природная набережная, образованная в естественных границах». | **Принято.**  Подрисуночная подпись. Перечисление 7 изложено в новой редакции: «набережная с примыкающей парковой зоной». |
| 65 | Приложение Г | ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»  (исх. №1682 от 27.09.2022) | Заменить слово «функциональных» на слово «территориальных». | **Отклонено.**  Слово «функциональных» соответствует содержанию таблицы, слово «территориальных» - не подходит. |
| 66 | Пояснительная записка | НИУ МГСУ  (Беляев В.Л.) | а) Целесообразно привести ссылку на учет СП 473.  б) Отсутствует ссылка на учет СП 47.  в) Анализ практики авторского проектирования не относится к НИР/НИОКР.  Валидация и апробация требований не подтверждена документально.  г) Перечень предложенных передовых технологий и оценки эффекта от внедрения не содержит предметной конкретики.  д) В соответствующих разделах проектируемых изменений СП 398 целесообразно с учетом мировой практики и СП 473 привести требования по увеличению спектра размещаемых в подземном пространстве объектов, включая например актуальные объекты ГО (как вариант в формате объектов двойного назначения), а также по расширению спектра основных и специальных видов инженерных изысканий (включая гидрометеорологические и экологические инженерные изыскания). | а) **Принято**  Раздел 10 дополнен ссылкой на СП 473.1325800  б) **Принято**  Текст содержит указанную ссылку.  в) **Принято к сведению**  Разработке этого документа не предшествовали НИР или НИОКР. Также не найдено ссылок на какие-либо разработки этой темы в градостроительном аспекте (найдены только архитектурные исследования).  СП изначально разрабатывался впервые и при разработке Изменения №1 все предложения также основаны на обобщении большой практической деятельности авторов-разработчиков (проектирование и конкурсы) по рассматриваемой проблематике во многих городах РФ, указанных в справке, а также на примерах зарубежного опыта.  В связи с вышесказанным валидация и апробация проходили при согласовании проектов или при присуждении призовых мест на конкурсах.  г) **Отклонено**  перечень передовых технологий в разделе 7 ПЗ «Перечень передовых технологий, включенных в проекте Изменения №1 к «СП 398.1325800.2018 Набережные.» содержит конкретные пункты СП, в которых упомянуты передовые технологии  Оценки эффекта от внедрения СП содержатся в разделе 9 ПЗ «Ожидаемая технико-экономическая и социальная эффективность» во втором и третьем абзацах.  д) **Принято к сведению**  Вопросы ГО должны быть отражены, на наш взгляд, в закрытых нормативно-технических документах, но не в данном. Кроме того, целесообразно, чтобы все инженерные вопросы в настоящем документе были бы отражены только рамочно; для разработки соответствующих требований нужен отдельный документ (с предварительной научно-исследовательской проработкой), учитывая серьезность и сложность строительства на территориях, приближенных к водоемам. |

Руководитель разработки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.К. Лейкина